



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. 14

Dato: 02-06-2015

DELTAGERE

Poul-Erik Bidstrup
Brian B. Nielsen
Søs Hald
Alice Pilgaard Svendsen
Kamilla Tholstrup

AFBUD

Lars Sørensen

REFERENT

Søs Hald

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde d. 07-04 2015	Godkendt	
2. Orientering til / fra inspektør/varmemester	a. Martin har sat seddel op i infokasser vedr. henstilling af storskrald og det har hjulpet. b. Nettet på ny sandkasse v.nr.6 er meget stramt og skal løsnes. c. Referat fra afdelingsbestyrelsesmøder bedes sat op i infokasserne af varmemester. d. Hvorledes fungerer tlf. tid og omstilling når varmemestre har ferie etc.? Info om ferieuger etc. sættes op i infokasserne. e. Der er følgeskader efter algebehandling af tage; flisepletter og døde planter. Hvordan kan dette udbedres? f. Der er ofte problemer med varsling for beboerne, mangelfuld eller som sidst helt udeladt. Bestyrelsen står uforstående overfor, at der ikke skulle være regler ift. varsling og skal derfor bede om fornyet og konkret svar herpå, både ift indvendigt i boliger samt ydre tiltag (tage, haver)	VM VM Svar fra Kenneth og VM Svar fra Kenneth og VM Svar fra jurist



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	a. Vedr. fældning af træer v. biler: Århus Omegn har svaret, at det kommer med på næste markvandring.	
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	a. Invitation til grundkursus d. 11.6 kl. 17-19, vi har 0 tilmeldte. b. Grundejerforenings-møde 3.6.2015.	
5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde	a. Som boligsocialt tiltag holdes der sommerfest d. 29.aug. 2015, hvor Majsmarkens beboere er velkomne. Eftermiddag med kaffe, kage, dåseleg og kongespil. Aften med god mad og hygge. Nærmere invitation følger.	Søs og Alice
6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	-	
7. Indkomne breve og ansøgninger	a. Modtaget beboerklage vedr. gentagent manglende svar fra møde 4.11.2014. Kopi af brev er sendt gn. varmemesteren samt mail til ÅO, således at der kan svares til beboeren.	Ann Karina
8. Bevillinger	15.000 til aktiviteter øges til 40000 kr. budgetlægning.	Ole Juel Nielsen
9. Eventuelt	-	
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	4. august 2015.	

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".